

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г,
Кутузовская ул, 72 А**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и
текущему ремонту в отчетном периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 032 604,39
Получено денежных средств	3 069 938,56
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	1 107 258,28
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	389 568,04
Диспетчерская служба	8 756,70
Услуги паспортного стола МФЦ	1 105,63
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	178 985,24
Текущий ремонт хоз.способом	1 027 616,58
Текущий ремонт подрядным способом	484 824,82
Обслуживание лифтового хозяйства	508 393,84
Техобслуживание ИТП	258 909,37
Обеспечение пожарной безопасности	61 794,48
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий,оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	6 560,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	344 731,30
Содержание мусоропровода	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	413 861,77

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	283 085,67
Направленно исковых заявлений	3 190 915,91
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой ра	2 133 676,58